



## Marie-Carole Ciuntu Maire de Sucy-en-Brie

Le 28 janvier 2020

### Oui ! Je me représente aux prochaines élections municipales de mars.

Ce sera la troisième fois que je vous demanderai de me faire confiance. Pour mener à bien les projets qui révèlent peu à peu les formidables atouts de notre ville, il faut avoir une continuité dans l'action et bénéficier d'une certaine stabilité. C'est la chance de Sucy.

Il est vrai que, dans notre pays, les procédures administratives, juridiques et financières sont si longues qu'il faut du temps pour avancer et faire aboutir les projets.

Je crois aussi que **les habitants attendent d'un Maire qu'il explique et assume son travail, montre que les engagements pris ont été tenus**, présente son bilan, et bien entendu, **donne des perspectives** en disant quelle sera sa prochaine feuille de route.






Surtout, même si certains trouveront cela tout à fait convenu, il y a un lien unique entre le Maire et les habitants qui ne s'interrompt pas comme cela. **Beaucoup d'entre vous me confient leurs peines, leurs joies, leurs échecs, leurs réussites, leurs craintes ou leurs espoirs.** Nous sommes les seuls élus avec qui vous avez cette relation proche et directe, les seuls auxquels vous faites encore confiance tant nous partageons votre réalité, vos problèmes et votre quotidien.

**C'est pourquoi, je veux continuer à être votre porte-voix, votre soutien** et vous offrir, autant que faire se peut, des solutions lorsqu'elles peuvent exister à l'échelle locale. La relation que j'ai avec vous reste pour moi un moteur très fort. Je continue à trouver que cette fonction est humainement tout particulièrement attachante.

Dans les semaines qui viennent, je reviendrai évidemment très précisément sur [mon bilan](#).

Aujourd'hui, mon propos est simplement de vous rappeler l'essentiel :

- **Nous avons consolidé encore la santé financière de notre commune.** Depuis dix ans, nous n'augmentons plus les impôts. En dix ans, nous nous sommes désendettés de près de 17 millions d'euros. Notre endettement n'est aujourd'hui plus du tout problématique. Nous avons retrouvé des marges qui nous permettent d'investir.
- **Nous avons fait de la petite enfance et des écoles une priorité.** Cela s'est traduit par de nombreuses réalisations comme les extensions du Centre de Loisirs au Parc des Sports et celui de la Fontaine de Villiers, ainsi que la construction d'un nouveau réfectoire à l'école du Centre.

-  **Nous avons rattrapé en grande partie le retard colossal dans la réfection de nos voiries.** Ces travaux sont très lourds financièrement, d'autant qu'ils s'accompagnent de l'enfouissement des réseaux. C'est l'un des tout premiers postes de dépenses budgétaires.
-  **Nous avons engagé notre deuxième Agenda 21, véritable plan d'actions écologiques pour une ville durable et solidaire.** Parmi les réalisations, un meilleur maillage de la commune par les pistes cyclables et le choix de produits locaux et bio dans les cantines avec un accompagnement du Groupement des Agriculteurs Biologiques d'Ile-de-France (GAB).
-  **Le sport reste un autre point fort de notre Ville.** Le Parc des Sports s'est enrichi de nouveaux équipements avec la toute nouvelle piste d'athlétisme et le terrain synthétique destiné aux clubs de foot et de rugby.
-  **Nos zones d'activités connaissent désormais un vrai succès.** Elles seront bientôt totalement commercialisées. Nous comptons dorénavant des entreprises importantes arrivées récemment, comme Engie, Filmolux, Weber Saint-Gobain et bientôt le brasseur artisanal Gallia. Un Restaurant Inter-Entreprises nouvelle génération, accessible par ailleurs à toute la population, sous l'enseigne « *Mamie Cocotte* », est sur le point d'ouvrir.
-  **Nous avons consacré les trois premières années de notre mandat à définir ensemble, par une vaste concertation, le projet de centre-ville.** Désormais, nous suivons sa réalisation. Nous avons ainsi réaménagé l'esplanade devant l'Espace Jean-Marie Poirier et construit, sous cette esplanade, **un nouveau parking de 180 places.**

Nous avons créé **un jardin devant le château** tout en l'accompagnant d'un stationnement digne de ce nom.

**Le bourg ancien a connu une belle rénovation** avec une mise en valeur bien nécessaire de la place de l'Église, jusque-là laissée à son triste sort.

Le centre-ville a fait l'objet d'une opération globale d'aménagement. **La société d'aménagement à qui a été concédée l'opération – à l'unanimité du Conseil Municipal – finance la totalité des équipements et en supporte seule les risques.** La ville lui apporte en contrepartie les terrains nécessaires au projet. C'est ce qui se pratique dans la plupart des communes pour les opérations de ce type.

**Ainsi, nous pouvons bénéficier de tous les aménagements nécessaires à l'existence d'un vrai cœur de ville qui faisait tant défaut à Sucy du fait de son histoire.** Nous n'aurions jamais pu les assumer financièrement avec le budget communal, sauf à ne plus s'occuper des autres besoins de la ville et à oublier les autres quartiers.

La juxtaposition de petites opérations menées directement par la commune n'aurait jamais permis d'obtenir de tels résultats. Le centre-ville, dont les caractéristiques n'auraient pas suffisamment évolué, aurait continué à mourir à petit feu.

**Alors c'est vrai, nos habitudes ont dû changer.** Le stationnement n'est plus intégralement gratuit, mais nous sauvons bel et bien notre bourg ancien. Regardez dans certaines communes alentour. Les mêmes évolutions ont eu lieu avec, à la clef, une réussite commerciale.

**Comment ne pas voir qu'un centre-ville saturé de voitures en surface, garées souvent de façon anarchique, avec un stationnement non payant, ne donne pas d'attractivité commerciale?** Nous avons expérimenté cette recette trop longtemps pour ne pas le savoir. Ce n'est pas en imitant les centres commerciaux de la périphérie que les clients reviendront. C'est en faisant une proposition différente, qualitative, dans une ambiance « *village* ».

Après la concertation sur le projet du centre-ville, sa réalisation est désormais engagée.

**Aujourd'hui, des commerçants se réimplantent en centre-ville à Sucy.** Des commerces de bouche s'installeront dans les mois à venir car ils ne voient plus aujourd'hui notre ville comme une « *belle endormie* » mais comme une ville qui se réveille et se révèle enfin.

Nous allons continuer ce projet en concertant naturellement à chaque étape. Il se met en place selon un calendrier et une programmation dont nous connaissons déjà bien les contours.

**Le programme** proposé pour les six ans à venir ainsi que son financement sera détaillé prochainement mais je vous donne dès à présent quelques directions :

- **Nous vous présenterons le projet de la transformation de la place de la Gare** que nous élaborons à l'heure actuelle avec Ile-de-France Mobilités, ancien Syndicat des Transports de la Région Ile-de-France. C'est cet organisme qui valide et finance ce type de projet pour la partie gare routière. Nous défendons bien entendu le point de vue que la place de la Gare est, certes un lieu qui doit être fonctionnel du point de vue des bus, mais c'est aussi une entrée de ville qui doit être repensée de manière très qualitative et dans l'intérêt des commerces nombreux qui s'y trouvent.
- **Nous réaliserons une belle école pour le quartier Fosse Rouge/Cité Verte/Monrois**, qui viendra conforter la qualité de vie des habitants. Cet investissement est tout à fait fondamental pour assurer l'avenir de ce quartier.
- Plus que jamais, le logo de la Ville, ce petit arbre que tout le monde trouvait hier délicieusement ringard, fait aujourd'hui notre fierté. Il montre combien notre commune a pris conscience, avant les autres, de la richesse de son patrimoine vert. C'est l'emblème de l'action de la Municipalité qui, depuis des années, défend un cadre de vie tout à fait singulier, à 20km de Paris. **Nous améliorerons nos parcs et jardins par une gestion encore plus accentuée de notre patrimoine arboré.**
- Localement, **nous prendrons toute notre part pour lutter contre le changement climatique en favorisant toutes les initiatives citoyennes**, par exemple sur la base d'appels à projet.
- Avec les armes que les politiques gouvernementales successives nous laissent encore, **nous défendons nos quartiers pavillonnaires** de l'appétit des promoteurs. Notre Plan Local d'Urbanisme est protecteur. Les parcs et les forêts sont inconstructibles. Nous avons classé 450 maisons qui sont ainsi préservées de la démolition et nous défendons la Ville contre le projet que l'État pourrait vouloir mettre en œuvre entre le quartier des Noyers et celui des Berges.
- **Nous continuerons à œuvrer pour l'amélioration des transports en commun** comme nous l'avons fait avec l'augmentation de la fréquence des RER et des bus. Nous voulons obtenir une meilleure desserte de certains secteurs, en particulier des Berges.
- **Nous nous battons contre les nuisances aériennes. Nous continuerons notre travail pour la lutte contre les inondations**, comme nous l'avons fait aux Bruyères et à la Gare. Le quartier du Grand-Val va avoir les investissements nécessaires à sa protection.

Bien évidemment, ce programme, je ne le réaliserai pas toute seule. Ce sera le fruit des efforts de toute une équipe qui sait pouvoir compter sur une administration. **Mon équipe sera formée d'élus qui m'accompagnent déjà, mais elle sera aussi renouvelée**, car il est nécessaire de permettre à des citoyens qui le souhaitent de venir exprimer leurs talents dans l'équipe municipale, pour l'intérêt général et pour celui de notre commune.

Comme toujours, et j'y suis profondément attachée, **cette liste, très ouverte, sera formée par des personnes d'origines différentes**, issues de tous les quartiers de la ville et de tous les milieux professionnels, **avec comme seul point commun : servir Sucy.**

**Quant à moi, vous me connaissez.** Que puis-je vous dire de plus que ce que les réalisations disent ? On est ce que l'on fait. C'est ce qui nous rend crédible ou non pour faire des propositions pour l'avenir.

J'habite en famille dans une résidence proche de la Mairie. Mes deux garçons sont nés quelques semaines après la dernière élection. Ils ont donc l'âge d'un mandat ! Vous me rencontrez les samedis où nous sommes présents avec l'équipe municipale sur le marché, en réunion de quartier, dans les réunions publiques, dans les nombreuses manifestations ou lors d'événements associatifs, culturels et sportifs.

**Je veux encore et toujours accentuer la démocratie participative** car nul ne peut prétendre avoir la vérité révélée.

**Néanmoins, un Maire se doit d'avoir des idées, d'être capable de prendre des décisions ou de dire non quand il le faut.** C'est aussi ce que les habitants attendent de lui. Sinon, c'est le statu quo ! Rien ne se fait. Et avec l'immobilisme, le déclin d'une commune arrive plus vite qu'on ne le croit. Un Maire doit en effet avoir une ambition pour sa commune.

**Ma seule ambition est de révéler tous les potentiels de notre commune, une Ville dont nous sommes les premiers amoureux et dont nous pouvons être fiers.**

Pour ma part, je n'ai pas l'ambition, comme je l'entends parfois, d'augmenter le nombre d'habitants de Sucy comme si c'était une fin en soi. D'ailleurs, la population ne progresse quasiment pas d'après les données officielles de l'INSEE. Ma seule ambition, c'est de révéler tous les potentiels de notre commune. Je vous présente sans doute des projets qui ne s'imposent pas à vous à première vue de manière évidente. **C'est mon rôle de ne pas céder à la facilité et de faire preuve d'anticipation pour que notre Ville reste, comme c'est à l'évidence le cas, enviée par les habitants des communes voisines.** Une Ville dont nous sommes les premiers amoureux et dont nous pouvons être fiers.

Je cherche en permanence les voies qui permettent à notre commune d'évoluer tout en gardant son âme, sa convivialité et son côté provincial. **Je souhaite le faire dans un rapport apaisé avec l'ensemble de la population.** Je ne veux pas que nous nous livrions à des débats simplistes et violents comme c'est aujourd'hui trop souvent le cas dans notre société.

**Sucy a un patrimoine formidable auquel nous pensons tous.** C'est celui que nous avons sous les yeux, de ses beaux bâtiments à ses magnifiques espaces verts. **Mais, celui qui est essentiel et auquel nous tenons peut-être encore plus, c'est son humanisme.** Un Maire et une municipalité doivent en être les garants. Cela, je le défendrai toujours. C'est d'abord et avant tout sous cette bannière que je me présente aujourd'hui à vous.

Bien fidèlement !  
Marie. Carole Ciuntu